

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea VASLUI / PUSCASI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţa
PRIMARIA PUSCASI	Nr. 1655 din 20/10/2025 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **JORA ALEXANDRINA**, CNP în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu CI seria nr. , eliberat(ă) de data şi locul naşterii
, localitatea , judeţul/tara cetăţenia **română**, naţionalitatea

(**) cu domiciliul în: localitatea , judeţul/sectorul I, codul poştal , tara **Romania**,
telefon **0751202405**, fax , email

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **GRIGORIU AURORA**, CNP in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu CI seria nr. , eliberat(a) de **SPCEP SECTOR 3**, data si locul nasterii
localitatea judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea , judeţul/sectorul **BUCURESTI**, codul poştal , tara **Romania**, telefon , fax ,
email , cetatenia **romana**, , naţionalitatea **romana**,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PLETOEANU TERENTINA**, CNP calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria nr. eliberat(a) de S II, data si locul nasterii
localitatea , judetul/tara , naţionalitatea **romania**,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea , judetul/sectorul
VASLUI, codul poştal , tara **Romania**, telefon , fax , email , cetatenia
romana, , naţionalitatea **romana**,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PLETOIANU ELEANA**, CNP in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria nr. , eliberat(a) de , data si locul nasterii
localitatea , judetul/tara **VASLUI/Romania**,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea , judetul/sectorul
I, codul poştal , tara **Romania**, telefon **0751202405**, fax , email , cetatenia
romana, , naţionalitatea **romana**,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoştinţa despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine **GAREA ALEXANDRA CNP/CF** , adresa:

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **LAZURCA ELENA CNP/CF** , E-mail: ; **PLETOIANU GHEORGHE CNP/CF** , adresa: S

preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin

Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora -;

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/rezidența situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine -;

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului AGENTIA DOMENIILOR STATULUI CNP/CF , adresa: Str. Stirbei Voda, nr. 43, Sector 1, București.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0.17 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.17 ha, situat în extravilanul localității PUSCASI, identificat cu număr cadastral 72290, înscris în cartea funciara nr. 72290 a unității administrativ-teritoriale PRIMARIA PUSCASI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. copie CI vânzător;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscală;

Suntem de acord cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

JORA ALEXANDRINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

PLETOEANU TERENTINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

GRIGORIU AURORA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

PLETOIANU ILEANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 20.10.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

JORA ALEXANDRINA, CNP având adresa de comunicare in: localitatea
judetului/sectorul, codul postal e-mail, tel.
0751202405,
GRIGORIU AURORA, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea
S
judetului/sectorul, codul postal e-mail, tel.,
PLETOEANU TERENTINA, CNP având adresa de comunicare in: localitatea VASLUI,
S
..... e-mail, tel.,
PLETOIANU ILEANA, CNP având adresa de comunicare in: localitatea
..... e-mail, tel. 0751202405,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.17 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.17 ha, la pretul de 2800(lei)²) douamiioptsute lei si zero bani.
Condițiile de vânzare²) sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosinta ³⁾ (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetului (*)	Suprafata (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	PUSCASI/ VASLUI	0.17	1/1 - 0.17 ha	72290	72290	92	17	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

JORA ALEXANDRINA
(numele, si prenumele in clar)

_____ Semnatura

PLETOEANU TERENTINA
(numele si prenumele in clar)

_____ Semnatura

GRIGORIU AURORA
(numele si prenumele in clar)

_____ Semnatura

PLETOIANU ILEANA
(numele si prenumele in clar)

_____ Semnatura

Data 20.10.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare