

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**



Judetul/Localitatea VASLUI / PUSCASI	Registrul de evidenta Nr. 1 din 03.01.2023
Primaria PRIMARIA PUSCASI	

Încheiat astăzi, 03.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 213/21.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PUSCASI, tarlăua 80, parcela 2, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral 71560, și număr carte funciară 71560, în suprafață de 0.22 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (0.2200 ha), județul VASLUI, deposedat de TOMA CATINCA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 24.03.2011, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, Bld Nicolae Iorga ,nr 4 , bl 905A ,et 2 , ap. 6, judetul/sectorul IASI, codul postal , tara Romania, telefon 0722316135, fax , e-mail ,

NEAGU NICULINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 03.08.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, soseau Voinessti , nr. 48H , et 1, ap 10, judetul/sectorul IASI, codul postal , tara Romania, telefon 0722316135, fax , e-mail ,

ARCIP VIOLETA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 20.02.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, ALEEA ROZELOR , nr 32 , bl. K3 , sc. B , et. 2 , ap. 12, judetul/sectorul IASI, codul postal , tara Romania, telefon 0722316135, fax , e-mail ,

MIHALACHE GHEORGHE în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP OVIDIU la data 18.06.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea OVIDIU, strada 9 nr 6, judetul/sectorul CONSTANTA, codul postal , tara Romania, telefon 0722316135, fax , e-mail ,

CRETU MARIA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr eliberat de SPCLEP VASLUI la data 27.03.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea PUSCASI, strada Tudor Arghezi nr 5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal , tara Romania, telefon 0722316135, fax , e-mail ,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 71560, nr. cadastral 71560, suprafață 0.22, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 213 / 21.10.2022, a ofertei de vânzare nr.213, pentru terenul agricol în suprafață de 0.22. deposedat de TOMA CATINCA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 24.03.2011, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, Bld Nicolae Iorga ,nr 4 , bl 905A ,et 2 , ap. 6, judetul/sectorul IASI, codul postal , tara Romania, telefon 0722316135, fax , e-mail ,

NEAGU NICULINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 03.08.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, soseau Voinessti , nr. 48H , et 1, ap 10, judetul/sectorul IASI, codul postal , tara Romania, telefon 0722316135, fax , e-mail ,

ARCIP VIOLETA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 20.02.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, ALEEA ROZELOR , nr 32 , bl. K3 , sc. B , et. 2 , ap. 12,

judetul/sectorul IASI, codul postal ....., tara Romania, telefon 0722316135, fax ....., e-mail .....

MIHALACHE GHEORGHE în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP OVIDIU la data 18.06.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea OVIDIU, strada 9 nr 6, judetul/sectorul CONSTANTA, codul postal ....., tara Romania, telefon 0722316135, fax ....., e-mail .....

CRETU MARIA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCLEP VASLUI la data 27.03.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea PUSCASI, strada Tudor Arghezi nr 5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon 0722316135, fax ....., e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 219 / 21.10.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 21.10.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 215/21.10.2022; 216/21.10.2022; 217/21.10.2022; 218/21.10.2022 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA PUSCASI, în data de 03.01.2023.

Primar,  
**IGNAT PAUL MARIAN**

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,  
**MOCANU GABRIEL**

Semnătura .....

SECRETAR GENERAL  
UAT PUSCASI  
Gabriel MOCANU



Consilier  
**ALINA DIACONU**

Semnătura .....